**江苏建筑职业技术学院19#楼2层小浴室改造及运营服务BOT项目公开招标公告**

**[项目编号：HQZX/F-20190703-046]**

江苏大洲工程项目管理有限公司对江苏建筑职业技术学院19#楼2层小浴室改造及运营服务BOT项目进行公开招标采购，现发布公开招标公告。

**一、采购人**

1．名称：江苏建筑职业技术学院

2．地址：江苏省徐州市泉山区学苑路26号

3. 联系方法：13905216830

4. 采购项目联系人姓名：商利斌 电话：13905216830

**二、采购代理机构**

1．名称：江苏大洲工程项目管理有限公司

2. 地址：徐州市云龙区郭庄路世茂广场4#楼12层 邮编：221000

3. 联系方法：0516-83663536

4. 采购项目联系人姓名：李静 电话：0516-83663536

**三、项目编号：HQZX/F-20190703-046**

**四、采购项目**

1．名称：19#楼2层小浴室改造及运营服务BOT项目

2．数量：1项

3．采购需求:学19楼二层小浴室的改造及运营管理。具体详见招标文件采购需求。

**五、采购项目规模：本项目服务学生约3322人（共有3322个床位，每年招生人数不确定，本数据仅为估算，具体情况由投标人自行判断）。**

**六、采购项目需要落实的政府采购政策**

政府采购促进中小企业发展；政府采购支持监狱企业发展；促进残疾人就业政府采购政策等。

**七、本项目是否为专门面向中小微企业采购的项目**：**否。**

**八、投标人的资格要求**

1、符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条的规定；

2、具有独立的企业法人营业执照；

3、近三年经营活动中没有重大违法违规记录。

说明：

1、本项目不接受联合体参与采购活动。

2、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。

**九、获取招标文件**

1．时间、地点、方式：

投标人可在公告发布时间内2019年 7月8日至2019年 7 月 12 日（早9:30至下午17:00,）到江苏大洲工程项目管理有限公司购买招标文件，招标文件伍佰元一份。投标人购买时需携带投标单位介绍信（或授权委托书）原件、本人二代身份证（不含临时身份证）原件及复印件。

1. 招标文件售价：伍佰元一份。

**十、投标截止时间、开标时间及地点**

1.投标截止时间：**2019年07月30日北京时间14:30**

2.开标时间：**2019年07月30日北京时间14:30**

3.开标地点：

**十一、投标文件的接收**  
1.投标文件开始接收时间：**2019年07月30日北京时间14:00**

2.投标文件接收截止时间：**2019年07月30日北京时间14:30**

3.投标文件的接收地点：徐州市云龙区世茂广场4#12层1208室

4.投标文件接收人：李静

**十二、**公告期限为5个工作日。

**十三、招标文件的澄清或者修改**

采购代理机构可以对已发出的招标文件进行必要的澄清或者修改。澄清或者修改的内容以所发布的本项目的“更正（澄清）公告”的附件的形式通知所有获取招标文件的潜在投标人。发布本项目的“更正（澄清）公告”后采购代理机构已尽通知义务。敬请各潜在投标人关注本项目的“更正（澄清）公告”及附件，否则，将自行承担相应的风险。

**十四、终止招标**

终止招标的，采购代理机构应当及时在原公告发布媒体上发布终止公告，以“终止公告”的形式通知已经获取招标文件的潜在投标人，发布本项目的“终止公告”后采购代理机构已尽通知义务。敬请各潜在投标人关注本项目的“终止公告”，否则，将自行承担相应的风险。

**十五、询问和质疑**   
1.供应商对政府采购活动事项有疑问的，向采购代理机构提出询问；供应商认为采购文件、采购过程和中标、成交结果使自己的权益受到损害的，可以在知道或者应知其权益受到损害之日起，七个工作日内以书面形式向采购代理机构提出质疑。询问和质疑由采购代理机构依法处理。  
2.质疑和投诉按《政府采购质疑和投诉办法》执行。  
供应商对同一采购程序环节的质疑应在质疑期内一次性提出。  
质疑接收人：李静 联系电话：0516-83663536

地址：徐州市云龙区郭庄路世茂广场4#楼12层

江苏大洲工程项目管理有限公司

2019年07月08日